

UMOWA
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

nr [_____]

(zwana dalej: „Umową”)

zawarta w dniu _____ 2016 r. w _____ pomiędzy:

_____ z siedzibą w _____, _____, NIP _____, REGON _____, reprezentowana przez:

_____ – _____

zwana dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....
.....

[.....] – [.....]

[.....] – [.....]

zwana dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

dalej łącznie zwane Stronami,

została zawarta umowa o następującej treści:

Postępowanie zostało przeprowadzone bez zastosowania przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy ze względu, gdyż wartość zamówienia została oszacowana na kwotę poniżej 30 tysięcy EURO,
Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy określony w § 1 umowy.

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia

10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm., zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem Zamawiającego.

2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja SA Oddział **Skarżysko-Kamienna** zwana dalej (**OSD**), z którym **Zamawiający** ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji. Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną ważną przez cały okres obowiązywania umowy (numer koncesji [.....]), wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu [.....], ważną do [.....].
4. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że **Zamawiający** nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.
6. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie Umowy.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego**.
2. łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania Umowy do obiektów Zamawiającego w wysokości około kWh. Nie stanowi ona zobowiązania do zakupu przez Zamawiającego takiej ilości energii elektrycznej, a rozliczenia będą dokonywane jedynie za energię rzeczywiście pobraną.
3. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 2 określane są każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 Umowy,
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
 - c) udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową.
5. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
 - c) terminowego regulowania należności za energią elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.

- d) Przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy lub zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
6. **Zamawiający** oświadcza, iż posiada lub zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy**. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
7. **Strony** zobowiązują się do:
- a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
8. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy**.

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**.

3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają jednostkową zryczałtowaną cenę netto za energię elektryczną w PLN/kWh, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do Umowy za 1 kWh w wysokości:

Grupa taryfowa G-12	Ceny obowiązujące w okresie 01.01.2017 – 30.06.2018		
	Cena netto	VAT	Cena brutto
Strefa noc			
Strefa dzień			

2. Strony ustalają, że powyższa cena zawiera opłaty handlowe. Wykonawca nie doliczy żadnych dodatkowych elementów do ceny energii elektrycznej podanej w ust. 1.
3. Podana w ust. 1 powyżej cena obowiązuje w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Cena energii elektrycznej zużywanej na potrzeby własne określona ust. 1 zawiera podatek akcyzowy oraz koszty pozyskania i przedstawienia do umorzenia Prezesowi Urzędu Regulacji Energetyki wymaganych świadectw pochodzenia albo uiszczenia opłat zastępczych wynikających z Ustawy Prawo energetyczne.
5. Cena określona w ust. 1 ulegnie zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
6. Cena nie ulegnie zmianie w przypadku zmiany przepisów prawa dotyczących kosztów pozyskania i przedstawienia do umorzenia świadectw pochodzenia.

§ 6

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD i na podstawie danych pomiarowych uzyskanych od OSD.
2. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczone, jako iloczyn ceny określonej w § 5 pkt. 1 netto za 1 kWh oraz zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układów pomiarowo – rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego**, powiększone o podatek VAT.
3. Dla każdego okresu rozliczeniowego **Wykonawca** wystawi jedną fakturę zawierającą załącznik z rozliczeniem poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej.
4. **Wykonawca** fakturę i załącznik z rozliczeniem (lub szczegóły rozliczenia) wyśle w formie papierowej oraz prześle, jeśli będzie to możliwe dla Wykonawcy, na wskazany przez **Zamawiającego** adres e-mail [.....]. W załączniku do faktury winny być podane co

najmniej dane adresowe, kod PPE, nr licznika, grupa taryfowa i moc umowna, jeśli **Wykonawca** będzie dysponował tymi danymi.

5. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
6. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
7. Jeżeli błędy wskazane w ust. 5 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest zobowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur. **Zamawiający** złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez **Wykonawcę** w terminie do 14 dni. Reklamacja nie zwalnia **Zamawiającego** z obowiązku płatności należności za dostarczoną energię elektryczną.
8. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym:
 - a) **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** faktury rozliczeniowe na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od OSD. W przypadku, gdy OSD nie przekaze w wymaganym terminie danych z odczytów liczników, Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury rozliczeniowej na bazie danych pomiarowych z poprzedniego okresu rozliczeniowego. W takim przypadku, Wykonawca ma obowiązek dokonać rozliczenia wyrównawczego po otrzymaniu rzeczywistych danych pomiarowych przy fakturze rozliczeniowej za kolejny okres.
 - b) należności **Wykonawcy** wynikające z faktur VAT będą płatne przelewem na konto wskazane w fakturach VAT, w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury, pod warunkiem, że prawidłowo wystawiona faktura wpłynie do **Zamawiającego** co najmniej 14 dni przed terminem płatności. W przypadku opóźnienia – termin płatności ulega przedłużeniu o ilość dni opóźnienia. Gdy termin płatności przypadnie w dniu świątecznym lub wolnym od pracy dla **Zamawiającego** zapłata nastąpi w pierwszym dniu roboczym po tej dacie.

§ 7

Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania, płatności należy dokonać nie później, niż w piątym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.

4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez **Zamawiającego** należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej, o którym mowa w ust. 1, następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym 14-dniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia **1 stycznia 2017 r.** Wykonawca jest zobowiązany do terminowego zgłoszenia Umowy do OSD, tak, aby sprzedaż energii rozpoczęła się od **1 stycznia 2017 r.**
2. Jeżeli, z **winy Wykonawcy**, sprzedaż nie rozpocznie się z dniem 1 stycznia 2017 roku, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów, związanych z koniecznością zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego w wysokości różnicy pomiędzy ceną energii elektrycznej wykazaną na fakturach od sprzedawcy rezerwowego a ceną z oferty Wykonawcy (której kopia stanowi załącznik nr 1 do Umowy) pomnożoną przez rzeczywiste zużycie energii elektrycznej w miesiącach, w których Wykonawca opóźnia się z realizowaniem sprzedaży energii elektrycznej, z powodu braku prawidłowego zgłoszenia do OSD.
3. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony **do 30.06.2018 r.**

§ 10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest

energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, **Zamawiający** może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Umowa może być rozwiązana przez **Zamawiającego** ze skutkiem natychmiastowym w formie pisemnego oświadczenia skierowanego do **Wykonawcy** bez zachowania okresów wypowiedzenia w przypadku, gdy Zamawiający utracił tytuł prawny do użytkowania punktu poboru, w części dotyczącej danego punktu poboru.

§ 11

Dane kontaktowe

W bieżących kontaktach między Wykonawcą a Zamawiającym, związanych z realizacją Umowy, Strony reprezentować będą:

1. Ze strony Wykonawcy:
 - a) [imię_nazwisko, nr_telefonu, nr_faksu, adres_email]
2. Ze strony Zamawiającego:
 - a) [imię_nazwisko, nr_telefonu, nr_faksu, adres_email]

§ 12

Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do zgłoszenia zawartej przez **Wykonawcę** Umowy do OSD niezwłocznie, w celu realizacji rozpoczęcia Zamówienia, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
3. **Zamawiający** ma prawo do dokonania zmiany grupy taryfowej oraz mocy umownej dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego** w trakcie trwania Umowy, bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiany mogą być dokonane w obrębie grup przyłączeniowych wycenionych w ofercie.
4. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Ustawę.
5. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
6. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem przypadków przewidzianych w Umowie wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - a) załącznik nr 1 – Kopia formularza ofertowego Wykonawcy
 - b) załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo

Wykonawca

Zamawiający